



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении**

11.12.2014 г.

г. Тамбов

Заместитель начальника управления государственного жилищного надзора области Дрожжин Сергей Иванович, рассмотрев постановление заместителя прокурора Октябрьского района города Тамбова советника юстиции Е.В.Труфановой от 21.11.2014 года о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном ст.7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и другие материалы дела в отношении юридического лица ООО «Коммунальный Сервис», юридический адрес: г.Тамбов, ул.Подвойского, д.6, ОГРН 1126829005050, ИНН 6829083987,

УСТАНОВИЛ:

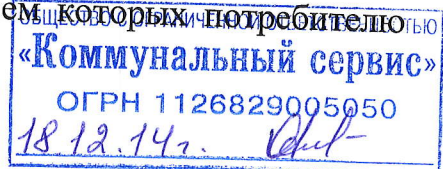
ООО «Коммунальный Сервис» осуществляет управление многоквартирным домом № 3 А по ул.Тулиновская г.Тамбова на основании договора управления многоквартирным домом.

Проведенной прокуратурой Октябрьского района города Тамбова проверкой выявлен факт нарушения ООО «Коммунальный Сервис» Правил предоставления коммунальных услуг населению.

Так, на момент проведения проверки 18.11.2014 года температура горячей воды в местах водоразбора в квартире № 74 по указанному адресу составляла 44°C.

Постановлением Правительства Российской Федерации № 354 от 6 мая 2011 года утверждены Правила предоставления коммунальных услуг гражданам (далее – Правила).

В соответствии с п.3 Правил исполнителем является юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, предоставляющие коммунальные услуги, производящие или приобретающие коммунальные ресурсы и отвечающие за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю



предоставляются коммунальные услуги. Исполнителем могут быть управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - иная организация, производящая или приобретающая коммунальные ресурсы;

В силу п.9 Правил при предоставлении коммунальных услуг должна быть обеспечена бесперебойная подача в жилое помещение коммунальных ресурсов надлежащего качества в объемах, необходимых потребителю.

Согласно указанных Правил и постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 07.04.2009 года № 20 (СанПиН 2.1.4.2496-09) температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже 60°C и не выше 75°C.

В соответствии с действующим законодательством и заключенным договором управления обязанность по предоставлению коммунальных услуг надлежащего качества возложена на ООО «Коммунальный Сервис».

За нарушение нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальными услугами статьей 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.

Таким образом, ООО «Коммунальный Сервис» совершено административное правонарушение, предусмотренное ст.7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст.ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо ООО «Коммунальный Сервис», юридический адрес: г.Тамбов, ул.Подвойского, д.6, ОГРН 1126829005050, ИНН 6829083987, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить наказание в виде штрафа в размере **5 000 (пять тысяч) рублей**.

Штраф в сумме **5 000 (пять тысяч) рублей** подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.31.5, 31.8 КоАП РФ.

Банковские реквизиты бюджетного органа, на которые перечисляется штраф:

Счет: 40101810000000010005 Банк: Отделение Тамбов БИК: 046850001 ИНН: 6829041585 КПП: 682901001 ОКТМО: 68701000 КБК: 01111690040040000140